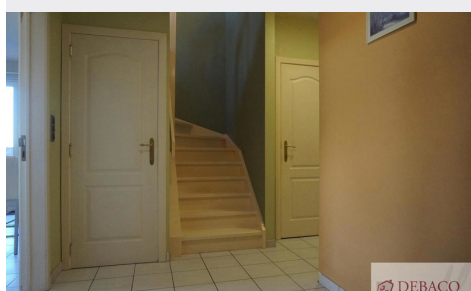


TE KOOP - PENTHOUSE

Molenstraat 5 bus 202, 2200 Herentals

Verkocht

Ref. 5229344



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 140m²

Terras opp.: 14m²

Buurt: administratief centrum

EPC: 180kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer ruim duplex-penthouse met drie slaapkamers, ondergrondse garage en kelderberging.

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van Residentie Meulenveld en bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, badkamer (voorzien van douche-in-bad, aansluiting wasmachine en dubbele wastafel, berging, volledig ingerichte keuken, gezellige en zeer lichte leefruimte alsook een ruime slaapkamer. Zowel vanuit de leefruimte als vanuit de keuken is er toegang tot het gezellige zuidgerichte terras.

De nachthal op de bovenste verdieping geeft toegang tot de twee overige slaapkamers en een nachttoilet. Er is tevens een zeer ruime garage en kelderberging inbegrepen.

De EPC-waarde bedraagt 130 kWh/m²jaar.

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 0483/163.163 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 289.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1994

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 140 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 180

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 500m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 33,00 m²

Keuken: 16,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 30,00 m²

Slaapkamer 3: 18,00 m²

Badkamer 1: 8,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Terras: 14,00 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1