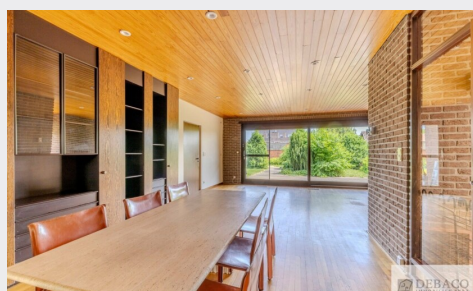


TE HUUR - HUIS

Liefkenshoek 26, 2270 Herenthout

€ 1.250

Ref. H581



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 277m²
Grond opp.: 802m²
Buurt: stadskern

EPC: 394kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtige woning met polyvalente ruimte op toplocatie!

De woning bestaat op het gelijkvloers uit een ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime woonkamer met prachtige parketvloer, keuken, twee slaapkamers met parketvloer, badkamer, garage, berging, wasplaats en mooie tuin met een heel aangenaam terras.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers met vast tapijt, een apart toilet en een unieke polyvalente ruimte met vast tapijt voorzien van biljarttafel en kleine bar. De polyvalente kamer geeft toegang tot het terras aan de voorzijde van de woning.

De woning is eveneens voorzien van een kelder.

De huurprijs bedraagt 1.250 euro.
Alle verbruik is individueel.

De EPC-waarde bedraagt 394 kWh/m² (Label D)!

Hebt u interesse in deze prachtige woning?
Contacteer ons via info@debaco.be of bel ons op 014/73.77.77!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 277,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1980
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 1
Oppervlakte hoofdgebouw: 277 m²

ENERGIE

EPC score: 394
EPC code: 20260831-0003874386-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 802,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parking wagens: 3

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja