

TE HUUR - HUIS

Sint-Jansstraat 85, 2200 Herentals

€ 900

Ref.



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 99m²

Buurt: centraal

EPC: 341kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Mooie woning met 2 slaapkamers en tuin in centrum Herentals!

Bent u op zoek naar een gezellige stadwoning met 2 slaapkamers en aangenaam tuintje? Dan is dit exact wat u zoekt!

Deze woning is voorzien van een inkomhal, gezellige leefruimte, geïnstalleerde keuken, badkamer (voorzien van een douchecabine), apart gastentoilet, twee volwaardige slaapkamers, bergzolder, 2 terrassen en een aangename tuin met aparte berging.

De woning is beschikbaar vanaf 01/12 en kan mits overleg eventueel vroeger.

De EPC-waarde bedraagt 341 kWh/m² (Label D).

Alle verbruik is individueel.

Hebt u interesse in deze gezellige stadwoning te Herentals?

Contacteer ons via info@debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 99 m²

COMFORT

Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 341

EPC code: 20261022-0003982312-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 0

Parking wagens: 0

Parkings buiten: Ja