Vonckstraat 3 , 2270 Herenthout
Telefoonnummer: 0495/167.167
E-mail: info@debaco.be

€ 1.500

Te huur - Huis

Het Hoog 32, 2280 Grobbendonk

Ref. H734

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 126m²
Grond opp.: 446m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 75kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Prachtige OB met 3 slaapkamers en leuke tuin op toplocatie!

Deze woning is gelegen op een uitstekende en rustige locatie in Bouwel en is op het gelijkvloers voorzien van een inkomhal met apart gastentoilet en een ruime lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken. Verder krijgt u vanuit hier toegang tot een aangenaam terras met mooie tuin.

Op de eerste verdieping zijn er 2 tot 3 slaapkamers aanwezig, waarvan er momenteel één is gebruikt als dressing. Ook is er nog een prachtige badkamer aanwezig die is voorzien van een toilet, bad en douche.

Alle verbruik is individueel en de woning is onmiddellijk beschikbaar!
De EPC-waarde bedraagt 75 kWh/m² (Label A)!

Hebt u interesse in deze prachtige woonst te Bouwel?
Contacteer ons via info@debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

Financieel

Prijs: € 1.500,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 126,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 1
Oppervlakte hoofdgebouw: 126 m²

Comfort

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 75
EPC code: 13010-G-OMV_2018125478/EP02120/A001/D01/SD001
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 446,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Zolder: Nee

Technieken

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Parking

Garage: 0
Parking wagens: 3
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja