

TE HUUR - HUIS

€ 1.300

Lierse Steenweg 64, 2280 Grobbendonk

Ref.



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 132m²

Buurt: bosrijk

EPC: 467kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Woning met 3 slaapkamers in een unieke bosrijke omgeving!

Deze woning bestaat uit een ruime inkomhal, een lichtrijke leefruimte, geïnstalleerde keuken, een badkamer die is voorzien van een douche-in-bad en een toilet, 3 volwaardige slaapkamers, een kelder, een aangenaam terras met tuin en tuinberging en een garage.

Een absolute troef is de uitstekende en rustige locatie in een prachtige bosrijke omgeving. Ook zijn winkels, horeca, station en de autosnelweg uitstekend bereikbaar.

De woning is beschikbaar vanaf 01/10/2026!

Alle verbruik is individueel.

De EPC-waarde bedraagt 467 kWh/m² (Label E)

Hebt u interesse in deze woning in Grobbendonk?

Contacteer ons via info@debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 132,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1948

Renovatiejaar: 2021

Staat: Hernieuwd

Oppervlakte hoofdgebouw: 132 m²

COMFORT

Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 467

EPC code: 20260714-0003916318-RES-1

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Bosrijk, rustig

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 36,40 m²

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 16,15 m²

Slaapkamer 2: 11,23 m²

Slaapkamer 3: 13,33 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Garage: 1

Parking wagens: 2

