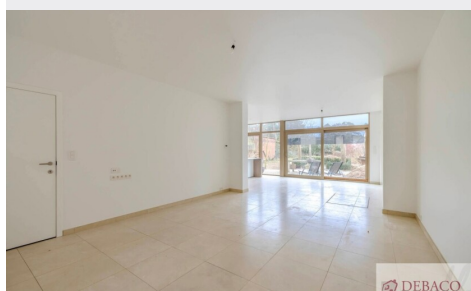


## TE HUUR - HUIS

Papenbergstraat 15, 2280 Grobbendonk

€ 1.400

Ref. H705



Aantal slaapkamers: 4

Buurt: rustig

EPC: 194kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

## OMSCHRIJVING

Rustig gelegen woning te Grobbendonk.

Deze woning bestaat op het gelijkvloers uit een inkomhal met gastentoilet, woonkamer met open keuken, woonkamer, tuin, terras, garage en berging.

Op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en een badkamer.

Op de tweede verdieping bevinden zich nog 2 extra slaapkamers

De huurprijs bedraagt 1.400 euro per maand.

Alle verbruik is individueel.

De woning is onmiddellijk beschikbaar.

De EPC-waarde bedraagt 194 kWh/m².

Meer info vindt u op [www.debaco.be](http://www.debaco.be) of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.400,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Aantal gevels: 3

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Noord

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

## ENERGIE

EPC score: 194

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Rustig, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuid

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Servitude: Nee

## PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: 1