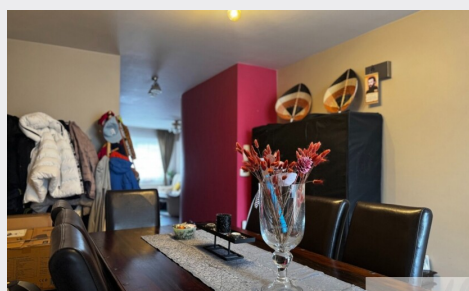


TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERD. + TUIN

€ 790

Punt 54, 2270 Herenthout

Ref. 4681661



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 104m²

Buurt: administratief centrum

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtig gelijkvloers appartement met twee slaapkamers en tuin te Herenthout.

Dit appartement bestaat uit een woonkamer, gastentoilet, badkamer (voorzien van wastafel, bad en aansluiting voor wasmachine), twee slaapkamers, eetkamer, berging, lichtrijke keuken (voorzien van oven, koelkast, twee diepvriezers, dampkap en elektrisch kookvuur), niet-overdekte autostaanplaats, terras en tuin. Er wordt nog eveneens nog een privatieve tuin-/fietsenberging voorzien.

De huurprijs bedraagt 780 euro per maand.

Er zijn geen gemeenschappelijke kosten. Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 juli 2025.

De EPC-waarde bedraagt 248 kWh/m²jaar.

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2006

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 17,50 m²

Eetkamer: 17,50 m²

Keuken: 17,30 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 8,75 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee