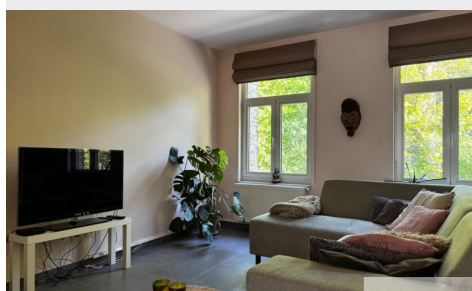


TE HUUR - DUPLEX

Brassoi 17 bus 3, 2590 Berlaar

€ 950

Ref. 6792290



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 94m²

Buurt: centraal

EPC: 192kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Duplex-appartement met twee slaapkamers en prachtig terras te Berlaar.

Dit appartement bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, berging/wasplaats, woonkamer, keuken (voorzien van vaatwasser, heteluchtoven etc.), twee slaapkamers, badkamer (voorzien van douche, toilet en wastafel), terras, kelderberging en carport.

Vlakbij het gebouw is tevens een ruime autoparking.

De aanwezige gordijnen behoren tot het appartement.

De huurprijs bedraagt 950 euro per maand. Er zijn geen gemeenschappelijke kosten!

Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 juli 2025.

De EPC-waarde bedraagt 192 kWh/m².

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2015

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 192

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 1

