

## TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Van Reynegomlaan 11 B201, 2270 Herenthout

€ 695

Ref. 4444958



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 62m<sup>2</sup>

Buurt: woonkern

EPC: 131kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Nieuwbouwappartement met één slaapkamer te Herenthout.

Dit appartement is gelegen op de tweede verdieping en bestaat uit een inkomhal met ingebouwde vestiairekast en gastentoilet, slaapkamer met badkamer ensuite (voorzien van douche, wastafel en aansluiting voor wasmachine), woonkamer met open keuken en ruim terras. Achteraan is er tevens (optioneel zonder bijkomende kosten) tuin en berging aanwezig.

De huurprijs bedraagt 695 euro.

Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 mei 2026.

De EPC-waarde bedraagt 131,92 kWh/m<sup>2</sup>jaar (Label B)

Meer info vindt u op [www.debaco.be](http://www.debaco.be) of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

## FINANCIIEEL

Prijs: € 695,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 62,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2016

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

## ENERGIE

EPC score: 131.92

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Ja

## INDELING

Woonkamer: 25,39 m<sup>2</sup>

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,32 m<sup>2</sup>

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

## PARKING

Parkings buiten: Nee  
Parkings binnen: Nee