

TE HUUR - BEL-ETAGE

Molenstraat 100 BA, 2270 Herenthout

€ 1.000

Ref. 7278966



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 2

Bew. opp.: 158m²
Terras opp.: 23m²
Buurt: woonkern

EPC: 120kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtige bel-etage woning met tuin in centrum Herenthout!

Deze woning bestaat op het gelijkvloers uit een ruime inkomhal met gastentoilet, berging/wasplaats, twee ruime garages, terras en aangename tuin.

Op de eerste verdieping bevinden zich de woonkamer, keuken en badkamer (met toilet, enkele lavabo en douche-in-bad).

De twee slaapkamers bevinden zich op de tweede verdieping en zijn voorzien van enkele ingebouwde kasten.

Deze woning is beschikbaar vanaf 01/01/2027!

De huurprijs bedraagt 1000 euro per maand. Alle verbruik is individueel.

Meer info: www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2027

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 158,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2011

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 120

EPC code: 20230809-0002959761-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (90,00 m²)

INDELING

Woonkamer: 30,20 m²

Keuken: 5,90 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 18,80 m²

Slaapkamer 2: 15,24 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Terras: 23,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

PARKING

Garage: 2

Parking wagens: 3

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja