

TE KOOP - APPARTEMENT

Bergveld 50 bus C, 2260 Westerlo

Verkocht

Ref. 4960322



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 150m²
Terras opp.: 54m²
Buurt: centraal

EPC: 154kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen, ruim appartement met drie slaapkamers te Zoerle-Parwijs.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping en bestaat uit een ruime inkomhal, gastentoilet, zeer ruime woonkamer met open keuken (voorzien van grote koelkast, vaatwasser, 'coffee-corner', combi-oven, kookvuur en dampkap), berging/wasplaats, badkamer (voorzien van ruime inloophdouche, dubbele wastafel en toilet), drie slaapkamers en zeer ruim terras (voorzien van zonneluifel en windscherm).

De EPC-waarde bedraagt 154 kWh/m²jaar.

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 0495/169.169 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 290.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Kadastraal inkomen: € 968,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2009

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 154

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 52,20 m²

Keuken: 8,50 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,48 m²

Slaapkamer 2: 11,70 m²

Slaapkamer 3: 14,44 m²

Badkamer 1: 15,20 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Terras: 54,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig

gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: A

Kadaster nummer: 0253DP0005

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee