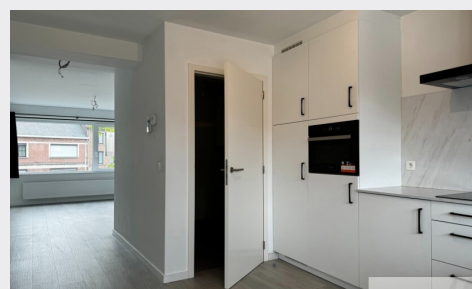


TE HUUR - APPARTEMENT

Koningsplein 17 bus 101, 2500 Lier

€ 870

Ref. 6281542



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 82m²

Buurt: administratief centrum

EPC: 120kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtig volledig gerenoveerd appartement met twee slaapkamers te Koningshooikt (Lier).

Dit appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een kleinschalig gebouw en beschikt over een (deels overdekt) terras van 35 m². Verder beschikt het appartement over een gloednieuwe keuken met een ruime berging/wasplaats, leefruimte, badkamer (voorzien van douche en dubbele wastafel), gastentoilet en twee slaapkamers. Er is tevens een ruime kelderberging (11m²), carport en fietsenstalling aanwezig.

De huurprijs bedraagt 870 euro + 30 euro gemeenschappelijke kosten per maand.

Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 juni 2025.

De EPC-waarde bedraagt 120 kWh/m² jaar.

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 870,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 82,00 m²

Aantal gevels: 2

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 120

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee