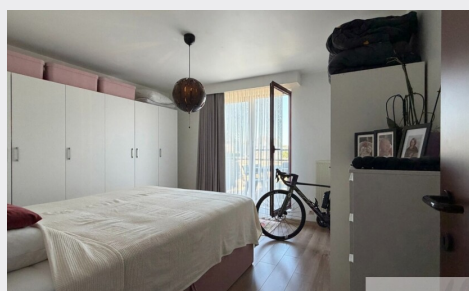
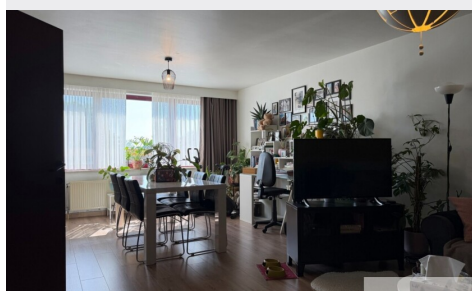


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 880

Itegemsesteenweg 32 bus A, 2270 Herenthout

Ref. 4150165



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 118m²

EPC: 204kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

Garages: 1

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen appartement met twee slaapkamers en garagebox te Herenthout.

Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping in een kleinschalige residentie en bestaat uit een inkomhal, ruime woonkamer, keuken (voorzien van kookvuur, dampkap en spoelbak), twee slaapkamers, berging, gastentoilet, badkamer (met bad, douche en wastafel), terras en garagebox.

De huurprijs bedraagt 880 euro + 10 euro gemeenschappelijke kosten per maand (verbruik elektriciteit gemeenschappelijke delen + ledigen septische put).

Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 oktober 2026!

De EPC-waarde bedraagt 204 kWh/m².

Meer info op www.debaco.be of bel 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 880,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 118,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1993

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 204

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 30,02 m²

Keuken: 7,19 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,58 m²

Slaapkamer 2: 11,02 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1