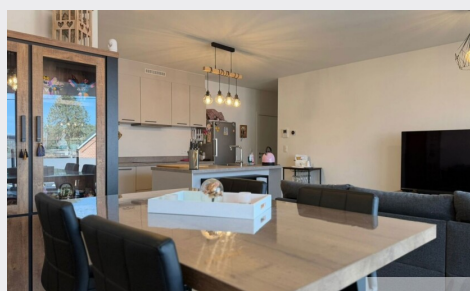
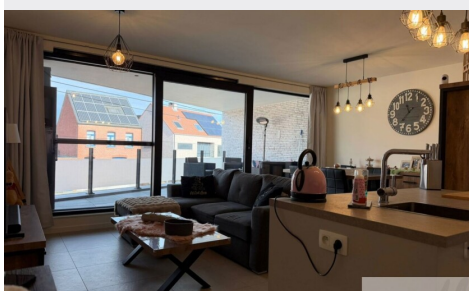


## TE HUUR - APPARTEMENT

Punt 43 bus 1.1, 2270 Herenthout

€ 1.030

Ref. 5316800



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Garages: 1

Bew. opp.: 99m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

EPC: 13kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming:  
vloerverwarming

## OMSCHRIJVING

Energiezuinig nieuwbouwappartement met twee slaapkamers en overdekt terras te Herenhout.

Dit appartement bestaat uit een inkomhal, open keuken, berging/wasplaats, woonkamer, gastentoilet, badkamer (voorzien van douche en dubbele wastafel), twee ruime slaapkamers, overdekt terras, kelderberging en ondergrondse garagebox.

De huurprijs bedraagt 1.030 euro per maand.

Er zijn geen gemeenschappelijke kosten! Alle verbruik is individueel.

Dit appartement is beschikbaar vanaf 1 april 2026.

De EPC-waarde bedraagt 13 kWh/m<sup>2</sup>jaar (Label A)

Meer info vindt u op [www.debaco.be](http://www.debaco.be) of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.030,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2026

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2022

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 13

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1