

TE HUUR - APPARTEMENT

Nijlense Steenweg 107B B102, 2270 Herenthout

Verhuurd

Ref. 4340150



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 87m²
Buurt: woonkern

EPC: 37kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouwappartement op een unieke locatie met twee slaapkamers en ondergrondse autostaanplaats.

Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping in blok B van het unieke nieuwbouwcomplex 'Park Hooghuys' en omvat een inkomhal, gastentoilet, open keuken (voorzien van vaatwasser, kookvuur, dampkap, koelkast en spoelbak), ruime woonkamer met aangrenzend terras, berging/wasplaats, badkamer (voorzien van dubbele wastafel en douche), twee slaapkamers, kelderberging en ondergrondse autostaanplaats.

Het appartement wordt voorzien van lichtarmaturen (met uitzondering in de woonkamer) en gordijnrails.

De huurprijs bedraagt 890€ per maand.

Geen gemeenschappelijke kosten! Alle verbruik is individueel.

De EPC-waarde bedraagt 37 KWh/m² jaar.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 mei 2025

Meer info op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 87,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 37

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 32,10 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,34 m²

Slaapkamer 2: 7,61 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

