

TE HUUR - APPARTEMENT

Molenstraat 70 B102, 2200 Herentals

€ 790

Ref. 6874405



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 61m²

Grond opp.: 615m²

Buurt: centraal

EPC: 143kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Charmant appartement op de eerste verdieping met 2 slaapkamers in Morkhoven.

Dit appartement op de eerste verdieping, gelegen in de dorpskern, bestaat uit een inkomhal, lichtrijke woonkamer met volledig ingerichte open keuken, aparte berging/wasplaats, twee slaapkamers, badkamer, apart toilet en ruim terras.

In de prijs zijn mee inbegrepen één carport en één aparte kelderberging.

De EPC-waarde bedraagt 143kWh/m² (Label B)

De gemeenschappelijke kosten bedragen 50 euro per maand! Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/02/2026!

Pluspunten:

- + Centrale locatie in Morkhoven
- + Modern appartement
- + Aangenaam terras
- + Carport
- + Kelderberging

Interesse in dit prachtige appartement in Morkhoven?

Contacteer ons voor een bezoek ter plaatse via 014/73.77.77 of via info@debaco.be

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 61,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2010

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC score: 143

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 615,00 m²

Oriëntatie terras 1: Noord

INDELING

Woonkamer: 13,73 m²

Keuken: 6,82 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,00 m²

Slaapkamer 2: 6,89 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1