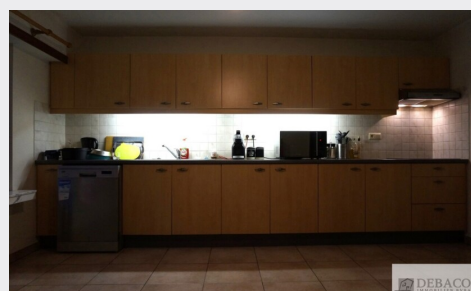
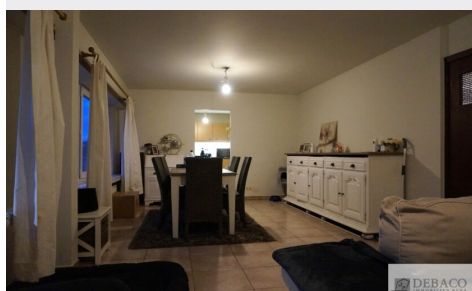


TE HUUR - APPARTEMENT MET TUIN

Krombeekweg 23 B1, 2222 Itegem

€ 750

Ref. H102



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 137m²
Buurt: centraal

EPC: 357kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer ruim appartement met twee slaapkamers en tuin te Itegem.

Dit appartement beschikt over een aparte ingang en bestaat uit een inkomhal, gastentoilet, ruime berging/wasplaats, woonkamer, keuken (voorzien van kookvuur, dampkap en dubbele spoelbak), twee slaapkamers, badkamer (voorzien van wc, dubbele wastafel en douche), kelder, gemeenschappelijke tuinberging, tuin en autostaanplaats.

De huurprijs bedraagt 750 euro per maand.
Geen gemeenschappelijke kosten! Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 december 2026.

De EPC-waarde bedraagt 357 kwh/m²jaar (Label D).

Meer info vindt u op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 137,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1965
Renovatiejaar: 2022
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 357
EPC code: 20231018-0003017477-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 31,45 m²
Keuken: 17,23 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,60 m²
Slaapkamer 2: 12,99 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

PARKING

Parking wagens: 2

